



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 20.03.2022. 22:44

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, PLASE

Broj ZK uložka: 4874

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11294/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	258/3	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			9868	Pripis iz uložka 1225
2.	258/4	IND. DVORIŠTE			2618	Pripis iz uložka 824
3.	258/12	IND. DVORIŠTE			1230	Pripis iz uložka 824
4.	258/17	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			5098	Pripis iz uložka 1225
5.	258/23	ŠUMA			670	Pripis iz uložka 824
6.	264/3	POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE			563	Pripis iz uložka 287
7.	283/2	4 IND. ZGRADE, TRAFOSTANICA I IND. DVORIŠTE			9093	Pripis iz uložka 1005
8.	283/3	NUŽNIK			55	Pripis iz uložka 1005
9.	283/4	TRAFOSTANICA I TELEF. CENTRALA			1140	Pripis iz uložka 1005
10.	283/11	PAŠNJAK			634	Pripis iz uložka 1005
11.	283/12	ŠUMA			312	Pripis iz uložka 1005
12.	283/13	POSL. ZGRADA I OTVOR. SKLADIŠTE			2335	Pripis iz uložka 1005
13.	283/14	NEPLODNO			2762	Pripis iz uložka 1005
14.	283/15	ŠUMA			1399	Pripis iz uložka 1005
15.	283/16	CESTA			579	Pripis iz uložka 1005
16.	283/17	IND. DVORIŠTE			61	Pripis iz uložka 1005

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
17.	283/20	STUBE			766	Pripis iz uložka 1005
18.	283/21	ŠUMA			435	Pripis iz uložka 1005
19.	283/22	NEPLODNO KRŠ			439	Pripis iz uložka 1005
20.	283/23	OTVORE. SKLADIŠTE			430	Pripis iz uložka 1005
21.	283/24	CESTA			311	Pripis iz uložka 1005
22.	283/25	IND. DVORIŠTE			628	Pripis iz uložka 1005
23.	283/26	INDUST. DVORIŠTE			10	Pripis iz uložka 1005
24.	283/27	CESTA			4	Pripis iz uložka 1005
25.	283/28	NEPLODNO			145	Pripis iz uložka 1005
26.	283/35	IND. ZGRADA, SKLADIŠTE I IND. DVORIŠTE			1986	Pripis iz uložka 1005
27.	283/36	2 IND. OBJEKTA I IND. DVORIŠTE			1867	Pripis iz uložka 1005
28.	283/37	SANITARNI ČVOR I IND. DVORIŠTE			1030	Pripis iz uložka 1005
29.	283/38	3 IND. OBJEKTA, STANICA CO2 I IND. DVORIŠTE			3260	Pripis iz uložka 1005
30.	283/39	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			622	Pripis iz uložka 1005
31.	283/40	CESTA			1246	Pripis iz uložka 1005
32.	283/41	INDUSTRIJSKI OBJEKT I IND. DVORIŠTE			2641	Pripis iz uložka 1005
33.	283/42	PUT I OKOLIŠ			1307	Pripis iz uložka 1005
34.	284	PROIZV. HALA I IND. DVORIŠTE			15442	Pripis iz uložka 1005
35.	285	INDU. ZGRADA			2098	Pripis iz uložka 1005
36.	286	UPRAVNA ZGRADA			2271	Pripis iz uložka 1005
37.	287	POSLOVNA ZGRADA			472	Pripis iz uložka 1005

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
38.	288/1	CESTA			1816	
39.	288/2	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			7121	
40.	288/4	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			96	
41.	288/5	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			3	
42.	288/6	IND. DVORIŠTE			200	
43.	288/7	IND. DVORIŠTE			21	
44.	288/8	IND. DVORIŠTE			23	
45.	288/9	IND. DVORIŠTE			274	
46.	288/10	CESTA			4253	
47.	288/11	IND. DVORIŠTE			59	
48.	288/12	IND. DVORIŠTE			117	
49.	288/13	IND. DVORIŠTE			448	
50.	288/14	IND. DVORIŠTE			49	
51.	288/15	IND. DVORIŠTE			514	
52.	288/16	IND. DVORIŠTE			785	
53.	288/17	IND. DVORIŠTE			548	
54.	288/18	IND. DVORIŠTE			262	
55.	288/19	CESTA			590	
56.	289/1	TRAFOSTANICA, 8 IND. ZGRADA I IND. DVORIŠTE			2306	Pripis iz uložka 1005
57.	290/1	IND. DVORIŠTE			3816	Pripis iz uložka 1005
58.	290/4	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			5674	Pripis iz uložka 1005
59.	290/5	IND. DVORIŠTE			287	Pripis iz uložka 1005
60.	290/6	POSL. ZGRADA, TRAFOSTANICA I DVORIŠTE			3602	Pripis iz uložka 1005
61.	290/7	IND. DVORIŠTE			320	Pripis iz uložka 1005
62.	290/8	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			9445	Pripis iz uložka 1005
63.	290/10	IND. ZGRADA			12341	Pripis iz uložka 1005
64.	290/11	IND. DVORIŠTE			1109	Pripis iz uložka 1005

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
65.	290/12	OBALA			4933	Pripis iz uložka 1005
66.	290/14	IND. DVORIŠTE I MORSKA OBALA			9550	Pripis iz uložka 1005
67.	290/17	IND. DVORIŠTE			40	Pripis iz uložka 1005
68.	290/18	IND. DVORIŠTE			2556	Pripis iz uložka 1005
69.	290/19	IND. DVORIŠTE			851	Pripis iz uložka 1005
70.	290/20	2 IND. ZGRADE			954	Pripis iz uložka 1005
71.	290/21	IND. ZGRADA			642	Pripis iz uložka 1005
72.	290/22	IND. ZGRADA			4577	Pripis iz uložka 1005
73.	290/23	POSL. ZGRADA			418	Pripis iz uložka 1005
74.	290/24	SKLADIŠTE			1077	Pripis iz uložka 1005
75.	290/25	TRAFOSTANICA			300	Pripis iz uložka 1005
76.	290/26	2 IND. ZGRADE I IND. DVORIŠTE			6755	Pripis iz uložka 1005
77.	290/27	POSL. ZGRADA, TRAFOSTANICA I OBALA			2763	Pripis iz uložka 1005
78.	290/30	INDUST. DVORIŠTE			3490	Pripis iz uložka 1005
79.	291	MOL			703	
80.	292	NAVOZ I DVORIŠTE			10246	Pripis iz uložka 1005
81.	293/2	GRADILIŠTE			372	
82.	293/3	IND. DVORIŠTE			11832	Pripis iz uložka 788
83.	293/4	2. POSL. ZGRADE, IND. ZGRADA I IND. DVORIŠTE			1134	Pripis iz uložka 1005
84.	293/5	HALA PREDMONTAŽE			629	Pripis iz uložka 788
85.	293/6	DIO INDUSTRIJSKE ZGRADE			17	
86.	293/7	IND. DVORIŠTE			10	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
87.	293/8	CESTA			13	
88.	293/9	OTVORENO SKLADIŠTE			53	
89.	293/10	NEPLODNO KRŠ			45	
90.	293/11	ŠUMA			51	
91.	293/12	STUBE			16	
92.	294/4	CESTA			492	
93.	295/1	IND. DVORIŠTE			86	Pripis iz uložka 788
94.	295/2	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2902	
95.	295/5	IND. DVORIŠTE			28	
96.	295/8	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE I INDUSTRIJSKA ZGRADA INDUSTRIJSKO DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA			10779 7836 2943	
97.	296	HALA PREDMONTAŽE I IND. DVORIŠTE			12915	Pripis iz uložka 788
98.	297/2	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2456	
99.	298/1	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			4084	Pripis iz uložka 4187
100.	298/3	2 IND. ZGRADE BUNKER I IND. DVORIŠTE			14377	Pripis iz uložka 1005
101.	298/4	IND. DVORIŠTE			1828	
102.	298/5	NAVOZ			6082	Pripis iz uložka 1005
103.	298/6	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			332	Pripis iz uložka 4187
104.	298/7	IND. DVORIŠTE			327	
105.	298/9	IND. DVORIŠTE			81	
106.	298/10	CESTA			555	Pripis iz uložka 788
107.	298/13	NAVOZ			3764	Pripis iz uložka 788
108.	298/14	CESTA			292	Pripis iz uložka 788
109.	298/15	PRILAZ			186	Pripis iz uložka 788
110.	298/16	IND. DVORIŠTE			831	Pripis iz uložka 788
111.	298/18	CESTA			56	Pripis iz uložka 788

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
112.	298/19	IND. DVORIŠTE			19	
113.	299/1	POSL. ZGRADA I IND. DVORIŠTE			704	Pripis iz uložka 1005
114.	299/2	POSL. ZGRADA			424	Pripis iz uložka 1005
115.	299/3	5 POSL. ZGRADA I DVORIŠTE			2790	Pripis iz uložka 1005
116.	299/4	TVORNICA			8253	PRIPIS IZ ULOŠKA 788
117.	299/5	IND. DVORIŠTE			127	Pripis iz uložka 788
118.	300/3	ŠUMA			167	Pripis iz uložka 788
119.	1983/2	CESTA			511	Pripis iz uložka 2136
120.	1984/1	CESTA			908	
121.	1984/2	CESTA			176	
122.	1984/3	CESTA			3	
123.	2103	CESTA			2973	Pripis iz uložka 1225
124.	3300	MORE			214905	PRIPIS IZ P I
		UKUPNO:			490346	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.1	<p>Zaprimljeno 22.10.2009. broj Z-18004/09</p> <p>usljed prijenosa nekretnina u A prenosi se i sljedeći upis:</p> <p>Primljeno 23. listopada 2003. Z-11787/03</p> <p>Na temelju čl.75 stavak 2 Zakona o gradnji N.N. 52/99 zabilježuje se da za građevine sagrađene na k.č.br. 283/35 i 283/38, upisane u A, građevinska, lokacijska i uporabna dozvola nisu priložene.</p>	ZABILJEŽBA
12.1	<p>Zaprimljeno 22.10.2009. broj Z-18004/09</p> <p>Usljed prijenosa nekretnina u A prenosi se i sljedeći upis:</p> <p>Primljeno 10. listopada 2006. Z-15054/06</p> <p>Na temelju čl.141 stavak 3 Zakona o gradnji N.N. 175/03 zabilježuje se da za novosagrađeni objekt na k.č.br. 283/2, upisanoj u A, uporabna dozvola nije priložena.</p>	ZABILJEŽBA

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.10.2009. broj Z-18004/09	
	Usljed prijenosa nekretnina u A prenosi se i sljedeći upis:	
13.1	Primljeno, 11. rujna 2007. Z-14671/07	ZABILJEŽBA
	Na temelju prijavnog lista i kopije kat. plana od 26. travnja 2007. klasa 932-06/07-02/49 i pravom. građ. dozvole od 08. ožujka 2006. klasa UP/I-361-03/05-01/0252 i čl. 141 st. 3 Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za novosagrađeni dio (trafostanica) na kat. čest. broj 290/6 upisana u A, nije priložena uporabna dozvola.	
	Zaprimljeno 26.07.2012. broj Z-11294/12	
17.1	Na temelju prijavnog lista od 28.svibnja 2012., klasa:932-06/12-02/277, pravomoćnog rješenja ureda za katastar od 01.lipnja 2012., klasa:UP/I-932-07/12-02/00259 i uporabne dozvole od 09. svibnja 2002., klasa:UP/I-361-05/01-01/0068 i na temelju čl.268/a. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN 90/11) zabilježuje se da je za k.č.br.295/8 u A priložena uporabna dozvola od 09.svibnja 2002., klasa:UP/I-361-05/01-01/0068.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	POMORSKO DOBRO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.10.2009. broj Z-18002/09		
	Usljed prijenosa nekretnina u A, prenosi se i sljedeći upis:		
	Primljeno, 04. listopada 1932. br. 872		
	Na temelju ugovora od 5.rujna 1931 br. 3282 i priloženog nacrtu uknjižuje se pravo služnosti da može održavati i vršiti indu. prugu na dijelu k.č.br. 298/4, za korist:		
	DRŽAVNIH ŽELJEZNICA		
2.			
2.1	Zaprimljeno 22.10.2009. broj Z-18009/09		
	Usljed prijenosa nekrtnina u A, prenosi se i sljedeći upis :		
	Primljeno 4.listopada 1932. Z-872		
	Na temelju ugovora od 5.rujna 1931 br. 3282 i priloženog nacrtu uknjižuje se pravo služnosti da može održavati i vršiti indu. prugu na dijelu kč. br. 298/1 za korist:		
	DRŽAVNIH ŽELJEZNICA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.03.2022.